



Campus Albano - Möte med referensgrupp: tema utemiljöer, ekosystemtjänster, spridningsvägar, artval, dagvatten


Minnesanteckningar

Tid: 2017-10-10 kl.10:00-11:30
Plats: Projektkontoret Kräftriket 16

Närvarande:

Richard Murray	Förbundet för Ekoparken
Johan Colding	Stockholm Resilience Centre
Stefan Barthel	Stockholm Resilience Centre
Henrik Waldenström	Världsnaturfonden
Märta Angert Lilliestråle	Haga Brunnsvikens vänner
Lotta Sandström	Styrelsen Söderbrunns Koloniförening
Anna Lindhagen	Länsstyrelsen
Elin Salomonsson, hållbarhetsamordnare	Akademiska Hus/Svenska Bostäder
Tomas Persson, projektledare mark och finplanering	Akademiska Hus
Johan Bölin, bitr. projektchef Albano	Akademiska Hus
Markus Rancken, fastighetsutvecklare	Akademiska Hus
Andreas Furubom, byggledare Hus 3	Akademiska Hus
Björn Ribbhagen, projektledare	Svenska Bostäder
Göran Lindberg, landskapsarkitekt	Nivå Landskapsarkitektur
Gundula Kolb, ekolog	Sweco
<u>Delges:</u> de närvarande samt	
Amelie Lindhagen, samordnare för Nationalstadsparken	Länsstyrelsen
Clas Florgård	
Christian Laine	Kommittén för Gustavianska Parken
Stefan Sommarström, projektchef Albano	Akademiska Hus
Magnus Huss, marknadsområdeschef	Akademiska Hus
Anna Martin, projekteringschef Albano	Akademiska Hus

1	Punkter från föregående möten samt tidplan
	<p>Kommunikationer</p> <p>Akademiska Hus tillsammans med Stockholms Universitet och KTH tar fram skriften "Starkt fysiskt samband" där man gemensamt önskar stärkta samband mellan Frescati, Kräftriket, KTH Campus och även Albano.</p> <p>Grönytefaktor (GYF)</p> <p>Projektet har gjort en utredning av grönytefaktorn för ett antal år sedan. Räknesnuran från Norra Djurgårdsstaden användes och GYF 0,85 erhöles, vilket är ett högt tal. Uppskattningsvis så kan man nå 0,6 max 0,7 i bostadskvarter så som Norra Djurgårdsstaden. Vi har inga krav</p>

	<p>från staden på ett specifikt GYF-tal, vilket många andra projekt med nyare detaljplan har. Vi lägger dock stor vikt vid kvalitativa utemiljöer, vilket premieras i uträkning av grönytefaktor.</p> <p>Informationsspridning</p> <p>Projektet håller på att ta fram en digital kommunikationsplattform för Albano. Där kan information samlas om projektet.</p>
	<p>Tider</p> <p>Universitetshuset: Hus 3, 124: Grundarbeten pågår, detaljprojektering pågår. Husen börjar resas i vår och hösten 2018. Hus 10: Vilande</p> <p>Bostäderna: Grundarbeten pågår, husen börjar resas hösten 2018.</p> <p>Första inflyttning 2020. Etapp 1 inflyttad och klar 2023.</p>
2	Dagens tema: Terrasser och tak, utformning och ekologi
	<p>Arbetet med utemiljöerna pågår. Det betyder att de bilder som visades på mötet inte på något sätt är slutgiltiga utan endast visar skisser/idéer/arbetsmaterial. I november kommer en sk. systemhandling att slutföras.</p> 
	<p>Utformning Albanoparken och Albanovaterassen (Göran Lindberg, landskapsarkitekt Nivå landskapsarkitektur):</p> <p>Albanoparken kommer innehålla ett dagvattenstråk med översvämningsbara ytor, ett trädskikt mot Roslagsvägen ev även buskage mm för att skapa en ram runt området. Grönskan ska sträcka sig in i gränderna, där bjälklag ger förutsättningar för jorddjup och där förutsättningar för grönskan. I DP står att det ska förekomma olika jorddjup, något som beaktas i planeringen av utemiljöerna (inkl taken och terrasserna).</p>

	<p>Utformningen av Roslagsvägen och cykelbanan längs Roslagsvägen påverkar parken i stor grad då cykelvägen tar av parkens yta.</p> <p>I DP beskrivs Albanovaterassen med en djup amfiteater, projektet vill istället skapa en grundare mer asymmetrisk skålning. Albanovaterassen kommer ha stor betydelse för de intilliggande bostäderna då deras gårdar är små. Albanovaterassen ses som deras ute-varldagsrum. Även på Albanovaterassen kommer dagvatten att samlas</p> <p>När trädplacering sker bör vi titta på solstudien som finns framtagna så träden inte tar de bästa sollägena.</p> <p>Hur kopplar området mot intilliggande områden? Viktigt att poängtera att när man bor här har man absolut närhet till tex kanotklubben eller löpspår runt Brunnsviken.</p>
	<p>Ekologi, ekosystemtjänster (Gundula Kolb, ekolog, Sweco):</p> <p>Albanoparken planeras för att vara en förlängning av Nationalstadsparkens natur. Arterna som väljs kommer vara lokala.</p> <p>På Albanovaterassen och inne på campusområdet kan mer exotiska arter väljas tex i samarbete med Bergianska.</p> <p>Viktigt att vi tänker på att använda även vintergröna växter, samt även växter som blommar under hela säsongen.</p>
3	Övriga frågor
	<p>Gemensamt möte med staden?</p> <p>Ska vi försöka få till ett gemensamt möte med staden för att diskutera tex omdaning av Roslagsvägen? Alternativt att vi gemensamt tar fram en skrivelse till utvalda borgarråd ang. hur Roslagsvägens utformning påverkar campusområdet och Nationalstadsparken.</p>
	<p>Nationalstadsparksrådet</p> <p>Frågan om Roslagsvägens omvandling till stadsgata bör diskuteras i Nationalstadsparksrådet. Richard Murray tar fram ett utkast på fråga till rådet för påsyn av Akademiska Hus. Förbundet för Ekoparken och Akademiska Hus skickar sedan frågan gemensamt till rådet, för begäran att den diskuteras på nästa möte som hålls 12 december.</p>
	<p>Involvering av Söderbrunn</p> <p>Söderbrunns koloniförening har många i kö som vill odla. Finns möjlighet att involvera dem på något sätt i Albano? Odlingslådor i parken tex? Projektet tar med sig frågan.</p>
4	Kommande möten
	<p>Inspirationsföreläsningar</p> <p>Christian Laine har hållit en mycket uppskattad inspirationsföreläsning om Albanos historia och kulturmiljö för projektet.</p> <p>Henrik Waldenström har berättat om parkens biologiska mångfald och djurliv, vilket även det var mycket uppskattat.</p> <p>Inga nya inspirationsföreläsningar är bokade i dagsläget.</p>
	<p>Mötesserien med referensgruppen fortsätter med definierade teman enligt följande:</p> <p>Byggnadernas utformning och färgsättning (nästa möte) Allmän uppdatering (våren 2018)</p> <p>Ytterligare ämnen vi bör behandla?</p> <p>Följande ämnen har behandlats i mötesserien hittills:</p> <p>Gestaltning byggnader, färgsättning, tillgänglighet, konst, landskap, stadsbyggnad/infrastruktur, terrassernas utformning och växtval.</p>

5	Nästa möte
	Nästa möte hålls den 10/1 kl.10-11 med fokus på byggnadernas utformning och färgsättning.

Vid protokollet: Elin Salomonsson